



Marloie, le 23 novembre 2009

**Compte-rendu de la réunion
de la Commission Locale de Développement Rural du 19 novembre 2009
à l'école communale de Houyet**

Présents :

M. Yvan PETIT, Bourgmestre et Président ;
Mmes et Ms. Nathalie JAMIN, Fabienne ROBA, Didier ROUARD, Geneviève GODFRIN, Christophe LONNOY, Michel JEROME, Sandrine LISSOIR, David CARNOT, Muriel ARNOULD, René PAULUS, Pierre MAIRIAUX, Jean GILLARD, Simone WANTIER, Guillaume RATY, Julien LISSOIR, Jean DETHISE, Hugues PETIT, Joëlle VAN CUTSEM, Jacques LEBRUN, Colette LISSOIR, Jean LEFEBVRE, Patrick PERPETE, Philippe GILSON, Stéphane JADOUL, Jacques STASSIN, Ginette BASSIAUX, Georges HAUTOT, Patricia CLAUDE, Christiane MINGEOT, Micheline MATZ-MATHIEU, André CHARLIER

M. André ELLEBOUDT, Prospect 15
M. Daniel HOEKMAN, futur membre de la CLDR, invité
Mme Ludivine EVRARD, AC Houyet

M. Nicolas GOBLET, employé communal en charge du développement rural ;
Mme Laurie HUBERT, BEPN
M. Jean-Christophe SIMON et Mme Anne-Audrey WAUTERS, agents de développement FRW.

Excusés :

Mme Isabelle TAPIE, Ms. Christian LAMBERT et Pierre LEDENT

La FRW remercie les participants de leur présence et expose l'ordre du jour de la réunion.

1. Recomposition de la CLDR
2. Approbation du compte-rendu de la CLDR du 18 juin 2009
3. Synthèse des GT thématiques
4. Suite des GT/CLDR – Proposition de calendrier
5. Prospect 15 par André Elleboudt
6. Divers: ADESA - Contrat de rivière

1. Recomposition de la CLDR

Suite à la démission de Madame Marie-Claude Absil - Lahaye, la CLDR est heureuse d'accueillir en son sein Madame Sandrine Lissior, en tant que représentante du conseil communal.

Suite à la démission de Monsieur Emmanuel Davin, représentant du village de Hour, la CLDR reçoit ce jour en invité son remplaçant : Monsieur Daniel Hoekman.

Lorsque les remplaçant(e)s de Catherine Lenoir et Sébastien Rouard (tous deux démissionnaires) seront connus, toutes les modifications seront présentées au conseil communal.

2. Approbation du compte-rendu de la CLDR du 18 juin 2009

Les différents points abordés lors de cette rencontre étaient :

- la synthèse des 3 premiers groupes de travail
- l'état d'avancement des inventaires 'ADESA' et 'contrat de rivière Lesse'
- le calendrier des prochains groupes de travail
- la consultation des enfants et des jeunes

Le compte-rendu ne fait l'objet d'aucune remarque et est par conséquent approuvé à l'unanimité.

3. Synthèse des groupes de travail (GT) thématiques

Pour rappel, trois groupes de travail ont été organisés avant les vacances d'été : Social-Services (28/05/09), Tourisme (04/06) et Cadre de vie et environnement (10/06). Une synthèse de ces GT a été présentée à la CLDR le 18 juin.

L'objet de la présente réunion concerne par conséquent les 5 rencontres qui ont eu lieu depuis septembre.

Les groupes de travail: le point sur la participation

- GT 'Agriculture' (10/09) : invitations personnalisées aux agriculteurs
22 personnes présentes: CLDR (10), agriculteurs (9), autres (3)
- GT 'Vie associative et culturelle' (24/09) : invitations personnalisées aux associations
25 personnes présentes: CLDR (16), représentants d'associations (6), autres (3)
- GT 'Mobilité et sécurité routière' (01/10) : 20 personnes présentes: CLDR (10), autres (10)
- GT 'Energie' (15/10) : 7 personnes présentes: CLDR (5), autres (2)
- GT 'Economie' (29/10) : invitations personnalisées aux acteurs économiques
13 personnes présentes: CLDR (11), autres (2) et pas d'acteur économique !

Nous (la FRW !) sommes particulièrement satisfaits de la bonne représentation des membres de la CLDR à la plupart des GT, et profitons de ces lignes pour vous remercier et vous rappeler l'importance et l'intérêt de poursuivre votre 'investissement' lorsqu'une seconde réunion est prévue sur le même thème. Jusqu'à présent, seuls les groupes de travail consacrés à l'agriculture, à l'économie et à l'énergie ont pu être

'bouclés' en une seule séance. Ceci n'implique pas la clôture des débats. La suite de la réflexion sera menée avec la CLDR. Dans le même ordre d'idée, les votes intervenus lors de l'un ou l'autre groupe de travail ne ferment nullement les discussions. C'est la CLDR qui fixera les priorités des projets lorsque la liste complète de ceux-ci sera établie.

A. GT 'Agriculture' (10/09/09)

Intervenants:

- Mme Laurie HUBERT (BEPN – auteur de PCDR)
- M. Alain MASURE (Fédération Wallonne de l'Agriculture)
- Mme Claire CARLIER (Accueil Champêtre en Wallonie)
- M. Lionel PLAQUETTE, Agriculteur de Mesnil Saint Blaise et représentant du monde agricole dans la CLDR

Hasard du calendrier, le GT agriculture se tenait dans un contexte assez particulier, à savoir la crise du lait... Après la présentation de quelques éléments de diagnostic par le BEP, M. Masure a retracé brièvement les évolutions importantes du monde agricole, jusqu'à la réforme annoncée de la PAC et la fin programmée du système des quotas laitiers.

L'organisation du secteur dépend fortement des orientations données par la PAC, le niveau local a relativement peu d'emprise en la matière. Dans la commune comme partout ailleurs, le nombre d'agriculteurs est en baisse et les exploitations sont de plus en plus grandes. Quelques élevages de type 'industriel' se développent, ainsi que des filières de qualité différenciée (bio et autres). On observe peu de transformation, de vente directe, et on recense un seul gîte à la ferme dans la commune.

En séance, les participants étaient invités à faire part de nouvelles propositions de projets qui soient réalistes à mettre en œuvre localement. Au terme de la réunion, chacun a pu exprimer ses priorités dans la liste complète. Voici les 5 projets les plus plébiscités par les participants :

- Créer une charte communale du monde rural (... et agricole)
- Entretien et réparation des chemins agricoles
- Soutenir un projet de biométhanisation
- Restructurer et moderniser la commission agricole communale
- Créer une vitrine des produits du terroir

Les différentes pistes de diversifications agrotouristiques (développées par Madame Carlier dans le troisième exposé de la soirée) n'ont manifestement pas suscité beaucoup d'intérêt de la part des agriculteurs présents, alors que cette option constituait un des enjeux de l'analyse de la CLDR.

B. GT Vie associative & culturelle (24/09/09)

Devant le nombre de projets et actions proposés dans cette thématique, la FRW a opté pour un travail en deux temps, la première réunion étant consacrée aux aspects 'matériels' (infrastructures), la seconde abordant davantage les principes de fonctionnement, la communication, les activités...

Lors de cette rencontre, le Bourgmestre Yvan Petit était invité à présenter l'ensemble des projets communaux réalisés, ainsi que les dossiers en cours ou projetés, ceci afin que tous les participants aient une vision claire et commune de la situation.

De manière générale, les participants ont insisté pour que les infrastructures puissent répondre, si possible conjointement, aux besoins des différentes catégories d'utilisateurs actuels et potentiels (aînés, jeunes, nouveaux habitants, navetteurs...). D'autre part, il est apparu important de rationaliser autant que possible les investissements, et de penser à des infrastructures polyvalentes et fédératrices.

Les participants étaient invités à compléter en séance la liste des projets. Pour rappel, la réunion concernait les infrastructures couvertes et en plein air, en ce compris les aménagements d'espaces publics. La liste des projets les plus plébiscités est reprise ci-dessous. Pour 5 d'entre eux, une personne-relais du groupe de travail prend en charge la rédaction d'une 'fiche-projet' provisoire, en s'entourant bien entendu pour la réflexion des personnes et acteurs de son choix. A l'inverse, chacun peut contacter le 'responsable' d'un projet pour lui faire part de ses idées, ses propositions...

- Aménager les places principales des villages
- Créer une plaine de jeux + terrain de sport et barbecue à Wanlin (Micheline Matz)
- Aménager globalement la Plaine des kayaks à Houyet (Pierre Ledent)
- Construire un centre culturel et sportif à Houyet (Jacques Stassin)
- Rénover la salle 'La Mirande' à Celles et aménager ses abords (David Carnot)
- Construire une halle couverte à l'Allée de Rasteau (Michel Jérôme)

C. GT Mobilité & sécurité routière (01/10/09)

Intervenants:

- Mme Laurie HUBERT (BEPN – auteur de PCDR)
- Ms Claude GREDOIRE et Jean-Marc DION (Zone de Police)
- M. Stéphane DUPONT (SPW, DGO1 Ciney)
- Mme Isabelle CHALANTON et M. Benoît DUPRIEZ (IBSR)

La première réunion de ce groupe abordait principalement les aspects de sécurité routière, une seconde rencontre se concentrera ultérieurement sur les questions de 'mobilité' (transports en commun, services de mobilité communaux...).

La sécurité routière est sans conteste la problématique la plus largement exprimée par les habitants lors des consultations, à travers près de 70 propositions. Préalablement au groupe de travail, une visite de terrain a été organisée avec des représentants du collège, de l'administration communale, de la Police, de l'IBSR, du BEP, de la FRW... pour visualiser les situations réelles. Plusieurs endroits 'sensibles' pourraient être améliorés par des mesures légères (marquage au sol, éclairage, signalisation, taille de végétation...).

Il ressort des différents exposés et échanges que la commune de Houyet est traversée par de nombreuses routes régionales, dont la gestion n'incombe pas à la commune mais au SPW (Service Public Wallon). Au vu des statistiques d'accidents, il n'y a pas de véritable 'point noir' sur la commune. Plusieurs situations, notamment aux abords des

écoles, ont déjà été résolues par la commune. Des actions sont également menées par la commune ou la police en termes de formation, de contrôle, de répression, mais les moyens d'action sont limités. En termes de 'responsabilité', le principe s'applique à la plupart d'entre nous qui sommes conducteurs à nos heures.

Les grands axes de travail qui se dégagent de la rencontre sont :

- La sécurisation des traversées de villages par des routes régionales. Plusieurs villages sont concernés, mais les localités de Mesnil Saint-Blaise, Celles et Ciergnon apparaissent les plus prioritaires.
- L'aménagement des entrées de village, avec un accent porté sur la sécurité routière et une dimension 'identitaire' (Vous entrez dans un village de la commune de Houyet !).
- L'aménagement des cœurs de village. En fonction des différentes situations, les aménagements permettraient de solutionner des problèmes ponctuels (carrefour, vitesse, visibilité...), en offrant aux cœurs des villages une dimension identitaire et 'graphique' plus prononcée.
- Prévention - sensibilisation – répression : en dehors des actions récurrentes menées entre autres par les services de police, d'autres pistes pourraient être poursuivies, éventuellement avec les écoles, les associations, la commune...

D. GT Energie (15/10/09)

Intervenants:

- M. Alain JACQUET (FRW)
- M. Jean-Pierre FIEVET (Guichet de l'Energie de Marche-en-Famenne)

Les intervenants ont présenté quelques chiffres clés et rappelé, dans les grandes lignes, les constats importants à l'échelle de la planète en matière d'énergie. Ensuite, différentes informations ont été apportées sur les nombreuses manières d'utiliser l'énergie de façon plus rationnelle, mais également sur les sources renouvelables d'énergie... En d'autres mots : comment consommer moins et produire autrement...

La suite des exposés a porté sur les aides existantes (tant humaines que financières) et qui s'adressent soit aux privés, soit au secteur public. Enfin, un petit tour d'horizon a permis d'inventorier les actions et projets réalisés, en cours, ou prévus dans la commune, tant dans le chef du pouvoir communal que du monde associatif ou des privés.

Voici la liste exhaustive des projets et actions issus de ce groupe de travail :

- Construire un éco-hameau à Mesnil-Eglise
- Revoir les modalités de l'éclairage public (lieux trop ou pas assez éclairés, horaires...)
- Offrir une prime communale à l'installation de panneaux (solaires ou photovoltaïques)
- Introduire des exigences en lien avec les aspects énergétiques sur le nouveau bâti (règles urbanistiques communales). Privilégier l'aspect qualitatif du parc de logement plutôt que l'aspect quantitatif
- Construire une unité de bio méthanisation à Mesnil Saint-Blaise pour alimenter en électricité les maisons du nouveau lotissement (éventuellement couplée avec l'électricité produite par les éoliennes)

- Acheter une unité mobile de compression de gaz pour permettre l'éloignement du digesteur par rapport aux habitations
- Réaliser un audit énergétique de la totalité des bâtiments (privés et publics) situés sur la commune
- Créer un poste d'Auditeur en énergie (engagé par Vents d'Houyet ?)
- Acheter une caméra thermique en association avec d'autres communes
- Installer un (des) réseau(x) de chaleur (profiter des ouvertures de voirie)
- Replanter des haies pour participer à l'alimentation en bois de la chaufferie centralisée
- Mettre en place une CCATM (Commission Consultative communale d'Aménagement du Territoire et de la Mobilité)
- Instaurer une prime communale à l'achat d'isolants
- Mettre en place un système d'achat groupé d'isolants

E. GT Economie (29/10/09)

Intervenants:

- M. Alain STEFANUTTI (Maison de l'Emploi Houyet-Rochefort)
- M. Quentin DE CRAYENCOUR (Challenge Dinant)

Les exposés de la soirée ont porté sur les caractéristiques économiques de la commune : accessibilité, situation au milieu de pôles d'emploi importants, présence de quelques gros employeurs, problème particulier de Houyet village, construction récente d'un hall-relais à Celles, organisation de cours théoriques au permis de conduire pour les jeunes à l'espace citoyen. De manière générale, l'agriculture et le tourisme ont été identifiés comme des vecteurs économiques essentiels dans la commune.

Les intervenants (Maison de l'emploi et Challenge) ont présenté les différentes opportunités qu'offrent leurs services et fait le point sur les quelques éléments qui ressortent de l'analyse du territoire. Ainsi, il ressort qu'un nombre important de salariés travaillent en dehors de la commune (navetteurs). Le taux d'indépendants est particulièrement élevé en comparaison avec d'autres territoires (près de 40 %). Le taux de demandeurs d'emploi inoccupés à Houyet est inférieur à la moyenne de la région wallonne mais légèrement supérieur à celui de l'arrondissement. Dans la population des demandeurs d'emploi inoccupés, la tranche d'âge des 40 – 50 ans est surreprésentée.

Projets et actions proposés par les participants au groupe de travail :

- Créer une entreprise de bois labellisé
- Créer des kits touristiques 'all inclusive' mariant les activités touristiques avec l'Horeca etc.
- Créer un gîte d'accueil écologique
- Développer du tourisme à thèmes (patrimoine, nature, sportif...)
- Créer une 'Maison de produits régionaux'
- Faire revivre les activités de coutellerie
- Meilleure organisation des crèches pour les personnes qui travaillent à l'extérieur de la commune (cela engendrerait peut-être la diminution du recours aux crèches localisées dans les pôles externes à la commune)
- Continuer le RAVeL jusqu'à Gendron voire même plus loin

- Développer le commerce artisanal pour que les agriculteurs et producteurs locaux puissent vendre leurs produits
- Créer un centre d'animations touristiques (horeca, hébergements etc.) au Cul de l'Hileau (des deux côtés) et sur le site du Maupas et de la plaine des kayaks avec un bassin de retenue.

La plupart des idées de projets et actions concernent les domaines touristique, agricole et environnemental.

F. Questions – réponses - débat

Un participant fait part de son inquiétude devant les listes impressionnantes de projets, notamment en matière d'énergie, et insiste pour que l'on garde les 'pieds sur terre'. Il s'inquiète également de la volonté politique en face de toutes ces idées, et des moyens, notamment financiers, disponibles pour leur mise en œuvre.

La constitution d'un PCDR est précisément un exercice d'anticipation et de prospective. L'idée consiste à élargir le champ des 'possibles' et d'analyser par après et au cas par cas, les opportunités et les priorités. Les sources de subventionnement sont nombreuses, et toutes les idées proposées dans le cadre du PCDR ne nécessitent pas de budgets conséquents... parfois, de l'huile de bras et une dose de bonne volonté et le tour est joué ! Enfin, tous les projets ne sont pas forcément du ressort du politique et de la commune, les associations ou les habitants ont également un rôle primordial dans la dynamique.

En ce qui concerne les pistes de travail avancées en matière d'énergie, il est clair que tout ne peut se faire du jour au lendemain, l'important est davantage d'impulser les changements et de poursuivre les réflexions dans le temps... Plusieurs témoignages confirment la pertinence des idées de projets, notamment l'unité de bio méthanisation. L'unité de cogénération bois à Gedinne est donnée en exemple, et les participants à la visite organisée par le collège à Beckerich soulignent les intérêts du 'modèle'.

D'autres participants insistent pour que des solutions légales et réalistes soient trouvées en ce qui concerne l'accueil des scouts dans la commune, l'absence de trottoirs à Wanlin (entre le pont de l'autoroute et la briqueterie) et l'aménagement des espaces aux arrêts des bus scolaires.

4. Suite des GT/CLDR – Proposition de calendrier

Voici le calendrier des prochains groupes de travail. Pour rappel, au terme de l'organisation des groupes de travail, les débats se poursuivront au sein de la CLDR.

GT Vie associative & culturelle : Jeudi 10 décembre 2009

GT Cadre de vie & environnement : Jeudi 21 janvier 2010

GT Social – Services : Jeudi 28 janvier 2010

GT Tourisme : Jeudi 11 février 2010

GT Mobilité & sécurité routière : Jeudi 25 février 2010

La prochaine rencontre de la CLDR est fixée le jeudi 18 mars 2010. L'ordre du jour provisoire est établi comme suit:

- Retour et synthèse des GT
- Retour et synthèse de la consultation des enfants et des jeunes
- Proposition d'une stratégie de développement 'revisitée'
- Réorganisation/reformulation et priorisation des projets et actions issus de la consultation citoyenne, de la CLDR et des GT

Visite de terrain ???

L'organisation d'une visite du territoire communal par la CLDR a déjà été programmée à deux reprises mais a dû être annulée par manque de participants. Convaincue de l'intérêt de la démarche à plusieurs égards, la FRW envisage de rééditer l'expérience, probablement un samedi vers la fin du premier semestre 2010, au moment du choix des priorités dans les projets.

5. Prospect 15 - Agence de développement territorial Par Monsieur André ELLEBOUDT du Centre Culturel Régional de Dinant
--

L'agence Prospect 15 est active depuis 2003 dans l'arrondissement de Dinant et vise notamment à offrir un espace d'échanges et de perspectives aux acteurs (entre autres institutionnels) des 15 communes du territoire. Son travail s'organise jusqu'ici majoritairement autour de 3 types d'acteurs :

- le COP (comité d'orientation politique), qui regroupe les bourgmestres de (presque) toutes les entités
- le groupe des présidents des CPAS
- le groupe des opérateurs culturels

Un 4^{ème} espace d'échanges est en projet : le COAC (comité d'orientation de l'action citoyenne), qui réunira 15 citoyens 'représentatifs' des entités de l'arrondissement. La participation des communes à prospect 15 se fait sur base volontaire et n'occasionne aucun frais. Il s'agit d'un service rendu par le centre culturel.

L'arrondissement de Dinant n'est pas un territoire homogène, de réelles disparités existent, notamment entre les communes du 'nord' (plus riches) et celles du 'sud' (moins aisées), séparées 'matériellement' par la E411, la N4 et la ligne de train Bruxelles – Luxembourg.

Monsieur Elleboudt, qui a pris connaissance de la stratégie provisoire de la commune de Houyet, identifie de nombreuses convergences entre cette dernière et les préoccupations identifiées au niveau de l'arrondissement, voire de la province ou de la région. Il faut davantage penser en termes de collaboration, de transcommunalité. Il paraît par exemple illusoire à ses yeux de vouloir un centre culturel par commune... En matière de mobilité, plusieurs communes auront plus de poids ensemble pour revendiquer l'ouverture ou la modification d'une ligne TEC...

L'autonomie des personnes du troisième âge, les problèmes d'assuétude et de petite délinquance des jeunes, la raréfaction des services au public (poste, médecins, transports en commun...), l'évolution de la composition des ménages et des besoins en logements et en services, le devenir et la place de l'agriculture, les problèmes

relatifs à l'énergie, ceux causés par l'urbanisation anarchique... sont autant de questions qui se posent avec intensité dans de nombreux territoires ruraux, et pour lesquelles, parfois, des solutions, des réponses ou des projets communs peuvent ou doivent être envisagés.

En termes de réflexion prospective, il y a lieu de s'interroger sur l'adéquation entre les types de projets et d'investissements programmés et l'évolution des tranches d'âges dominantes (jeunes, aînés...) du territoire et l'analyse de leurs besoins. Il est aussi intéressant et important de se positionner en tenant compte de l'existence, des réalités, des projets des communes voisines et de la microrégion. La concurrence peut faire place à la coopération, à une meilleure complémentarité... Rien n'est figé, les rivaux d'hier seront peut-être les alliés de demain !

Pour toute suite utile ou contact :
André Elleboudt
andre.elleboudt@ccrd.be 0477/648322
Coordinateur Prospect 15
Centre culturel régional de Dinant ASBL
Rue Grande, 37
5500 Dinant
Tél.: 082/ 21 39 39
Fax.: 082/ 22 72 43
E-mail: dinant.culture@dinant.be
Site: <http://www.dinant.be>

6. ADESA (Inventaire paysager) & Contrat de Rivière Lesse

Pour les membres de la CLDR qui se sont investis dans l'inventaire des paysages, une réunion de mise en commun et de synthèse des travaux est fixée avec Mme de Saint Hubert (asbl ADESA) le mercredi 9 décembre 2009 à 18h à l'A.C.

Il est toujours possible de s'investir dans l'inventaire des cours d'eau coordonné par l'équipe du Contrat de Rivière Lesse.

Pour toute suite utile :
Rue de Dewoin, 48
5580 Rochefort
tél : 084/222 665
crlesse@skynet.be



Pour la Fondation Rurale de Wallonie,
Anne-Audrey & Jean-Christophe

Fondation Rurale de Wallonie
Rue des Tilleuls, 1E - 6900 MARLOIE

Tél: (0)84 21 98 60
Fax: (0)84 36 88 66
famenne@frw.be - www.frw.be